



PRICOSE PRIMERA SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

**PERIODO FISCAL 2012
DEL 01 DE ENERO DEL 2012 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

**SAN JOSE, COSTA RICA
25 DE ENERO DEL 2013**



PRIMERA SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO DEL 2012 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

Descripción	Nota	ACUMULADO A DICIEMBRE -2012	ACUMULADO A DICIEMBRE -2011
INGRESOS POR OPERACIONES DE SEGURO			
<u>INGRESOS POR COMISIONES POR SERVICIOS</u>	Nota. 4.17	<u>€3,224,039,522</u>	<u>€3,043,266,670</u>
Comisiones por colocación de Seguros	Nota. 4.17	3,224,039,522	3,043,266,670
<u>GASTOS POR OPERACIONES DE SEGURO</u>	Nota. 4.19	<u>2,790,832,177</u>	<u>2,587,149,018</u>
Gastos por Comisiones por servicios	Nota. 4.19	2,790,832,177	2,587,149,018
UTILIDAD BRUTA POR OPERACIONES DE SEGURO		433,207,345	456,117,652
		13.44%	14.99%
<u>GASTOS FINANCIEROS</u>	Nota. 4.16	<u>51,442,386</u>	<u>41,675,277</u>
Gastos financieros por Obligaciones con Entidade	Nota. 4.16	21,508,386	17,509,537
Perdidas por Diferencial Cambiario y Unidades de	Nota. 4.16	1,298,791	6,440,535
Otros Gastos Financieros	Nota. 4.16	16,633,735	9,763,854
Gastos por Estimación incobrables	Nota. 4.16	12,001,474	7,961,351
UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIONES DE SEGURO		381,764,960	414,442,375
<u>INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS</u>	Nota. 4.18	<u>143,003,752</u>	<u>81,589,398</u>
Otros Ingresos Operativos	Nota. 4.18	143,003,752	81,589,398
<u>GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS</u>	Nota. 4.15	<u>62,129,973</u>	<u>48,269,509</u>
Otros Gastos Operativos	Nota. 4.15	62,129,973	48,269,509
<u>GASTOS DE ADMINISTRACION</u>	Nota. 4.14	<u>455,807,655</u>	<u>440,607,038</u>
Gastos de personal	Nota. 4.14	317,288,540	308,742,378
Gastos por servicios externos	Nota. 4.14	35,457,397	21,080,733
Gastos por Movilidad y Comunicaciones	Nota. 4.14	24,132,079	19,437,210
Gastos de Infraestructura	Nota. 4.14	36,031,355	37,397,887
Gastos Generales	Nota. 4.15	42,898,284	53,948,830
UTILIDAD (PERDIDA) Antes Impuestos		€ 6,831,083	€ 7,155,225
Impuesto de Renta		2,844,405	2,784,740
UTILIDAD (PERDIDA) Desp Impuestos		3,986,678	4,370,485

Digitally signed by JORGE ALBERTO ROJAS MAROTO (AUTENTICACION)
 DN: serialNumber=CPI-01-0817-0195, o=PRIMERA SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A., ou=CIUDADANO, cn=JORGE ALBERTO ROJAS MAROTO (AUTENTICACION)
 Date: 2013.01.29 09:07:35 -0500

Digitally signed by ALLAN VINDAS PEÑA (AUTENTICACION)
 DN: serialNumber=CPI-01-0767-0355, o=PRIMERA SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A., ou=CIUDADANO, cn=ALLAN VINDAS PEÑA (AUTENTICACION)
 Date: 2013.01.29 11:30:08 -0500

Digitally signed by OSWALDO SANDI MORALES (AUTENTICACION)
 DN: serialNumber=CPI-01-0637-0195, o=PRIMERA SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A., ou=CIUDADANO, cn=OSWALDO SANDI MORALES (AUTENTICACION)
 Date: 2013.01.29 10:24:34 -0500

Lic. Jorge Rojas Maroto
Auditor interno

MBA Allan Vindas Peña
Gerente General

Lic. Oswaldo Sandi Morales
Jefe Financiero-Contable
CPI 31513



PRIMERA SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(EXPRESADO EN COLONES)

Descripción	Capital Social	Notas	Ajustes al Patrimonio	Notas	Reservas Patrimoniales	Notas	Resultados Acumulados al principio del periodo	Notas	Utilidad del periodo	Total Patrimonio
Saldo al 31 de Diciembre del 2011	¢83,236,896	Nota. 4.10	¢78,722,158	Nota. 4.11	¢16,247,379	Nota. 4.12	(17,374,762)	Nota. 4.13	¢4,370,485	¢165,202,156
Ajustes sobre capital social	-		-		-		-		-	-
Ajustes sobre valor activos	-		-		-		-		-	0
Ajuste sobre reserva de ley	-		-		218,525		(218,525)		-	0
Ajustes sobre utilidades 2011	-		-		-		4,370,485		(4,370,485)	0
Utilidad del período 2012	-		-		-		-		3,986,678	3,986,678
Saldo al 31 de Diciembre del 2012	¢83,236,896	Nota. 4.10	¢78,722,158	Nota. 4.11	¢16,465,904	Nota. 4.12	(13,222,802)	Nota. 4.13	¢3,986,678	¢169,188,835

Digitally signed by JORGE ALBERTO ROJAS MAROTO (AUTENTICACION)
 DN: serialNumber=CPF-01-0817-0810, cn=JORGE ALBERTO ROJAS MAROTO, o=PRICOSE, ou=PERSONA FISICA, ou=CIUDADANO, cn=JORGE ALBERTO ROJAS MAROTO (AUTENTICACION), Date: 2013.01.29 10:24:00 -06'00'

Lic. Jorge Rojas Maroto
Auditor interno



Digitally signed by ALLAN VINDAS PEÑA (AUTENTICACION)
 DN: serialNumber=CPF-01-0767-0355, cn=VINDAS PEÑA, givenName=ALLAN, c=CR, o=PERSONA FISICA, ou=CIUDADANO, cn=ALLAN VINDAS PEÑA (AUTENTICACION), Date: 2013.01.29 11:29:53 -06'00'

MBA Allan Vindas Peña
Gerente General



Digitally signed by OSWALDO SANDI MORALES (AUTENTICACION)
 DN: serialNumber=CPF-01-0637-0195, sn=SANDI MORALES, givenName=OSWALDO, c=CR, o=PERSONA FISICA, ou=CIUDADANO, cn=OSWALDO SANDI MORALES (AUTENTICACION), Date: 2013.01.29 10:24:00 -06'00'

Lic. Oswaldo Sandi Morales
Jefe Financiero-Contable
CPI 31513



PRICOSE PRIMERA SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(EXPRESADO EN COLONES COSTARRICENSES)

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	2012	
Resultados del periodo	C3,986,678	
AJUSTES PARA CONCILIAR RESULTADO DEL PERIODO		
Depreciaciones	15,024,397	
	<u>19,011,075</u>	A
VARIACION EN LOS ACTIVOS (AUMENTO) o DIMINUCION		
Cuentas y productos por cobrar asociados	(262,994)	
Cuentas y productos por cobrar a cartera de créditos	2,410,863	
Comisiones por cobrar	(11,537,885.30)	
Impuesto s/ la renta diferido por cobrar	(3,826,168)	
Gastos Pagados por anticipado	(274,649)	
Efecto neto en Activos (aumento) disminución	<u>-13,490,834</u>	B
VARIACION EN LOS PASIVOS AUMENTO o (DIMINUCION)		
Cargos por pagar por obligaciones con entidades financieras y	(9,935,833)	
Cuentas y comisiones por pagar diversas	22,214,361	
Ingresos no diferidos	262,994	
Efecto neto en Pasivos aumento (disminución)	<u>12,541,522</u>	C
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u><u>18,061,762</u></u>	A+B-C= D
Flujo de efectivo de las actividades de inversión (aumento) disminución		
Equipo y Mobiliario	(942,580)	
Equipos de Computación	(2,466,880)	
Terrenos	0	
Edificios e instalaciones	0	
Activos Intangibles	3,894,007	
Flujos netos de efectivo usados en las actividades de inversion	<u>484,548</u>	F
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento aumento (disminución)		
Obligaciones con entidades financieras	(10,082,838)	
Cuentas por pagar por servicios bursátiles	18,042,862	
Capital Pagado	0	
Ajustes al valor de los activos	0	
Reserva legal	218,525	
Utilidades (pérdidas) de periodos anteriores	(218,525)	
Flujos netos de efectivo provistos en las actividades financiamiento	<u>7,960,025</u>	G
Aumento (disminución) neto del efectivo	<u><u>26,506,335</u></u>	D+F+G = H
Efectivo y equivalentes a inicio de periodo	98,822,685	J
Efectivo y equivalentes al final del periodo de periodo	<u><u>C125,329,020</u></u>	H + J

JORGE ALBERTO ROJAS MAROTO (AUTENTICACION N)



Digitally signed by ALLAN VINDAS PEÑA (AUTENTICACION)
 DN: serialNumber=CPF-01-0767-0255, sn=VINDAS PEÑA, givenName=ALLAN, c=CR,
 o=PERSONA FISICA, ou=CIUDADANO, cn=ALLAN VINDAS PEÑA (AUTENTICACION)
 Date: 2013.01.29 11:30:50 -06'00'



Digitally signed by OSWALDO SANDI MORALES (AUTENTICACION)
 DN: serialNumber=CPF-01-0637-0195, sn=SANDI MORALES, givenName=OSWALDO, c=CR,
 o=PERSONA FISICA, ou=CIUDADANO, cn=OSWALDO SANDI MORALES (AUTENTICACION)
 Date: 2013.01.29 10:25:23 -06'00'

Lic. Jorge Rojas Maroto
Auditor interno

MBA Allan Vindas Peña
Gerente General

Lic. Oswaldo Sandi Morales
Jefe Financiero-Contable
CPI 31513