



# PRICOSE

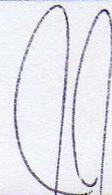
SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS

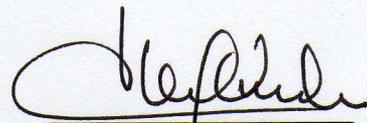
**PRIMERA SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**Al 31 de Diciembre del 2010**  
**(cifras en colones exactos)**

	Nota	Periodo No. 1	Descripción	Nota	Periodo No. 1
<b>ACTIVOS</b>			<b>PASIVO</b>		
<b><u>DISPONIBILIDADES</u></b>	<b><u>Nota. 4.1</u></b>	<b><u>7,982,744</u></b>	<b><u>CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES</u></b>	<b><u>Nota. 4.7</u></b>	<b><u>460,696,665</u></b>
Efectivo	Nota.4.1	535,000	Cuentas y comisiones por pagar diversas	Nota. 4.7	460,696,665
Depositos a la vista en entidades financieras del país	Nota.4.1	7,447,744	<b>PATRIMONIO</b>		<b>207,883,969</b>
<b><u>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS</u></b>	<b><u>Nota. 4.2</u></b>	<b><u>22,125,593</u></b>	<b><u>CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MINIMO FUNCIONAMIENTO</u></b>	<b><u>Nota. 4.8</u></b>	<b><u>81,236,896</u></b>
Inversiones Disponibles para la venta	Nota. 4.2	19,729,463	Capital Pagado	Nota. 4.8	81,236,896
Cuentas y productos por cobrar asociados	Nota. 4.2	2,396,131			
<b><u>CARTERA CREDITOS</u></b>	<b><u>Nota. 4.3</u></b>	<b><u>19,897,214</u></b>	<b><u>AJUSTES AL PATRIMONIO</u></b>	<b><u>Nota. 4.9</u></b>	<b><u>90,324,034</u></b>
Cuentas y productos por cobrar a cartera de créditos	Nota. 4.3	19,897,214	Ajustes al valor de los activos	Nota. 4.9	90,324,034
<b><u>COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR</u></b>	<b><u>Nota. 4.4</u></b>	<b><u>189,290,797</u></b>	<b><u>RESERVAS PATRIMONIALES</u></b>	<b><u>Nota. 4.10</u></b>	<b><u>10,614,182</u></b>
Comisiones por cobrar	Nota. 4.4	119,114,725	Reserva legal	Nota. 4.10	10,614,182
Impuesto sobre la renta diferido sobre la renta por cobrar	Nota. 4.4	70,176,072			
<b><u>BIENES MUEBLES E INMUEBLES</u></b>	<b><u>Nota. 4.5</u></b>	<b><u>329,483,306</u></b>	<b><u>RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</u></b>	<b><u>Nota. 4.11</u></b>	<b><u>22,742,224</u></b>
Equipo y Mobiliario	Nota. 4.5	41,829,171	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	Nota. 4.11	22,742,224
Equipos de Computación	Nota. 4.5	60,351,674			
Terrenos	Nota. 4.5	72,528,587			
Edificios e instalaciones	Nota. 4.5	253,291,504			
(Depreciación acumulada de bienes muebles e inmuebles)	Nota. 4.5	- 98,517,630			
<b><u>OTROS ACTIVOS</u></b>	<b><u>Nota. 4.6</u></b>	<b><u>99,800,979</u></b>	<b><u>RESULTADO DEL PERIODO</u></b>	<b><u>E.R.</u></b>	<b><u>2,966,633</u></b>
Gastos Pagados por anticipado	Nota. 4.6	2,658,210	Utilidad del periodo	E.R.	2,966,633
Gastos Diferidos	Nota. 4.6	386,721			
Activos Intangibles	Nota. 4.6	14,195,986			
Otros activos Restringidos	Nota. 4.6	82,560,062			
<b>Total Activo</b>		<b>668,580,634</b>	<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>		<b>668,580,634</b>



  
 Lic. Leonardo Pereira Garita  
 Contador

  
 Lic. Jorge Rojas Maroto  
 Auditor Interno

  
 MBA Allan Vindas Peña  
 Gerente General



# PRICOSE

SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS

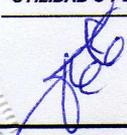
## PRIMERA SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

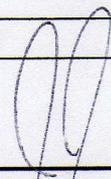
### ESTADO DE RESULTADOS

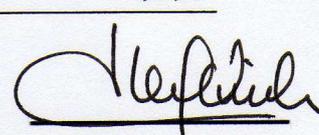
Para el Periodo Terminado del 01 de Octubre del 2009 al 31 de Diciembre del 2010

(En colones sin centimos)

	Nota	Periodo No. 1
<b>INGRESOS POR OPERACIONES DE SEGURO</b>		
<b>INGRESOS POR COMISIONES Y PARTICIPACIONES</b>	<b>Nota. 4.12</b>	<b>3,676,327,751</b>
Comisiones y Participaciones, No Vida	Nota. 4.12	3,676,327,751
<b>GASTOS POR OPERACIONES DE SEGURO</b>	<b>Nota. 4.13</b>	<b>3,082,382,360</b>
GASTOS POR COMISIONES Y PARTICIPACIONES	Nota. 4.13	3,082,382,360
Comisiones pagadas, No Vida	Nota. 4.13	3,082,382,360
<b>UTILIDAD BRUTA POR OPERACIONES DE SEGUROS</b>		<b>593,945,392</b>
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		
GASTOS FINANCIEROS	<b>Nota. 4.15</b>	<b>32,065,628</b>
Gastos financieros por Obligaciones con Entidades Financieras	Nota. 4.15	28,270,590
Perdidas por Diferencial Cambiario y Unidades de Desarrollo (UP)	Nota. 4.15	1,267,144
Otros Gastos Financieros	Nota. 4.15	2,527,894
<b>UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIONES DE SEGUROS</b>		<b>561,879,764</b>
<b>INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>		
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS	<b>Nota. 4.14</b>	<b>46,833,723</b>
Otros Ingresos Operativos	Nota. 4.14	46,833,723
<b>GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>		
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS	<b>Nota. 4.13</b>	<b>88,484,647</b>
Otros Gastos Operativos	Nota. 4.13	88,484,647
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>		
GASTOS DE ADMINISTRACION	<b>Nota. 4.13</b>	<b>517,262,207</b>
Gastos de personal	Nota. 4.13	377,700,454
Gastos por servicios externos	Nota. 4.13	2,603,132
Gastos por Movilidad y Comunicaciones	Nota. 4.13	21,565,872
Gastos de Infraestructura	Nota. 4.13	52,416,667
Gastos Generales	Nota. 4.13	62,976,083
<b>UTILIDAD O PERDIDA NETA DEL PERIODO</b>		<b>2,966,633</b>

  
Lic. Leonardo Pereira Garita  
Contador

  
Lic. Jorge Rojas Mareto  
Auditor Interno

  
MBA Allan Vindus Peña  
Gerente General



# PRICOSE

SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS

PRIMERA SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 Para el Periodo Terminado el 01 de Octubre del 2009 al 31 de Diciembre del 2010  
 (En colones sin centimos)

Descripción	Capital Social	Notas	Aportes Patrimoniales no Capitalizados	Ajustes al Patrimonio	Notas	Reservas Patrimoniales	Notas	Resultados Acumulados al principio del periodo	Notas	Total Patrimonio
Saldo al 30 de junio 2010	81,236,896		0	90,324,034		10,614,165		22,742,241		204,917,336
Utilidad del periodo								49,924,847		49,924,847
<b>Saldo al 30 de Setiembre 2010</b>	<b>81,236,896</b>		<b>0</b>	<b>90,324,034</b>		<b>10,614,165</b>		<b>72,667,088</b>		<b>254,842,183</b>
Pérdida del periodo		Nota. 4.8			Nota. 4.9		Nota. 4.10	-46,958,214	Nota. 4.11	-46,958,214
<b>Saldo al 31 de diciembre 2010</b>	<b>81,236,896</b>		<b>0</b>	<b>90,324,034</b>		<b>10,614,165</b>		<b>25,708,874</b>		<b>207,883,969</b>

Lic. Leonardo Pereira Garita  
Contador

Lic. Jorge Rojas Maroto  
Auditor Interno

MBA Allan Vindas Peña  
Gerente General

